

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
Лист № <u>01.08.2018</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 47:03:1307003:357		

Номер кадастрового квартала:	47:03:1307003
Дата присвоения кадастрового номера:	05.10.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Запорожское, вблизи п. Пятиречь, уч. № 125
Площадь:	2851 +/- 31 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1607563.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для дачного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Вересов Анатолий Викторович

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)	(подпись)	Дячек Е. А.	(инициалы, фамилия)
-----------------------------------	---------------------------------	-----------	-------------	---------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 2
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № 01.08.2018 Раздела 2 Всего листов раздела 2: _____ (вид объекта недвижимости)
 Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер: **47:03:1307003:357**

1. Правообладатель (правообладатели):	Вересов Анатолий Викторович, дата рождения: 24.11.1972, место рождения: пос. им. Морозова Всеволожского р-на Ленинградской обл., гражданство: Российская Федерация, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 17 № 878693, выдан 14.12.2017 ТП №93 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. во Всеволожском р-не, код подразделения 470-009
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 47:03:1307003:357-47/025/2018-1 от 01.08.2018, доля в праве 1/5
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельных участков от 26.07.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	01.08.2018
номер государственной регистрации:	47:03:1307003:357-47/025/2018-7
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 01.08.2018 по 31.12.2020
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Туников Андрей Александрович
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельных участков от 26.07.2018
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Чижик Светлана Геннадьевна
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Кулинов Иван Николаевич
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4. Козинец Виктор Владимирович
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5. Смольнякова Лилия Ибрагимовна
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

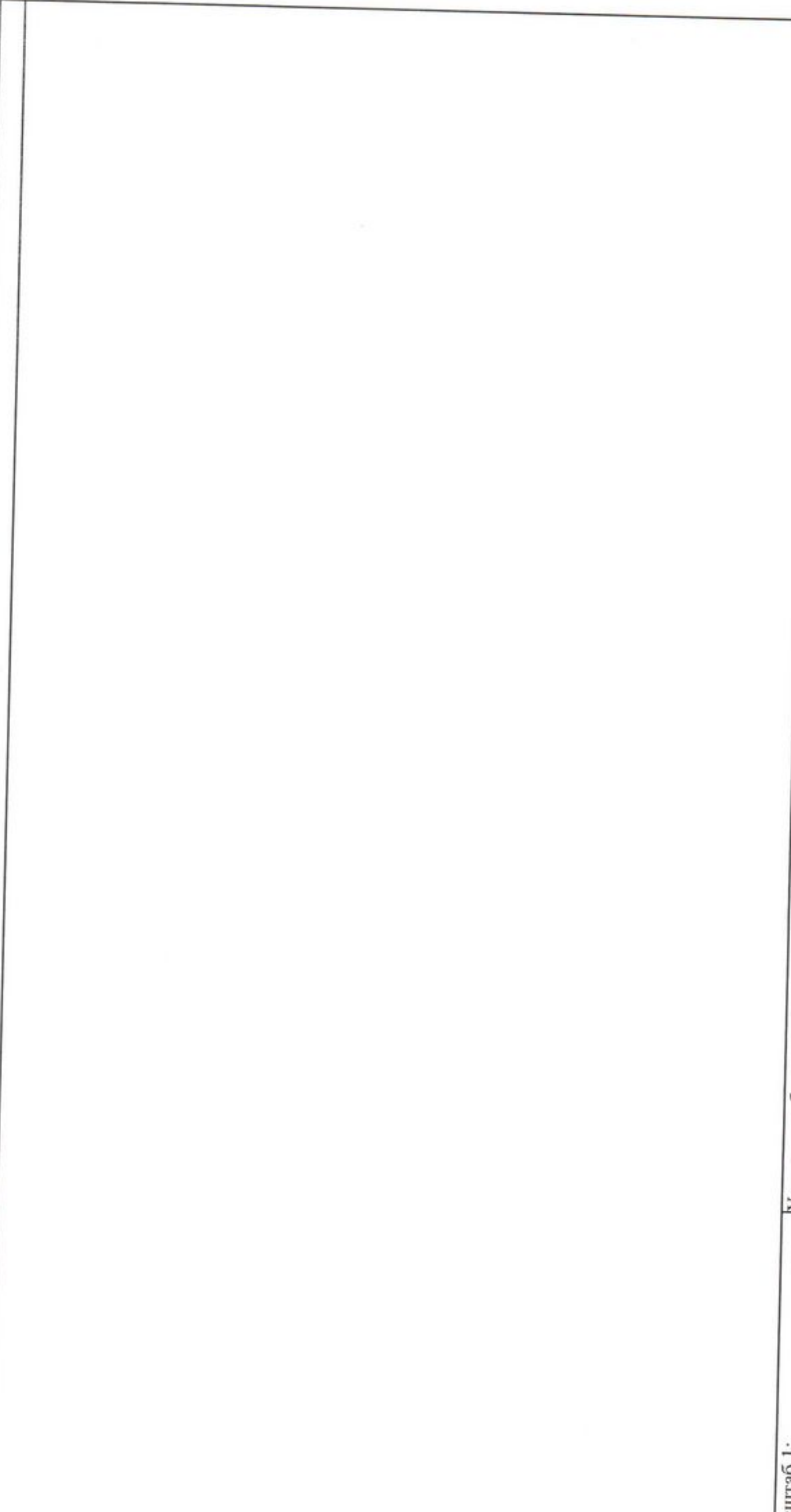
(полное наименование должности)

Дячек Е. А. (инициалы, фамилия)

М.П.

Земельный участок	
Лист № <u>01.08.2018</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: <u>47:03:1307003:357</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	Дячек Е. А.
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Регистрация осуществлена Приозерским отделом Управления Росреестра по Ленинградской области государственным регистратором Дячек Е. А.

Заверено государственным регистратором Всеволожского отдела Ленинградской области

Герасимов А.И.

ФИО



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 4
четыре листа (ов)
« 2 » 8 2018 года
Государственный регистратор

А.И.Герасимов

